

Komunikat aktualizujący nr 1
do Prospektu certyfikatów inwestycyjnych serii L, Ł, M, N, O, P, Q, R, S, T oraz U funduszu
IPOPEMA Benefit 3 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych
(„Komunikat”)

IPOPEMA Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych S.A. z siedzibą w Warszawie („**Towarzystwo**”), działając na podstawie art. 52 ust. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do obrotu oraz o spółkach publicznych informuje, że zmianie ulegają poniżej wskazane punkty **Prospektu certyfikatów inwestycyjnych serii L, Ł, M, N, O, P, Q, R, S, T oraz U IPOPEMA Benefit 3 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych („Fundusz”)**, zatwierdzonego przez Komisję Nadzoru Finansowego w dniu 8 grudnia 2020 r., dostępnego na stronie internetowej www.ipopematfi.pl oraz www.ipopemasecurities.pl („**Prospekt**”).

Terminy pisane wielką literą mają znaczenie nadane im w Prospekcie.

Mając na uwadze, że:

- 1) Komisja Nadzoru Finansowego wydała decyzję w przedmiocie zatwierdzenia Prospektu w dniu 8 grudnia 2020 r.,
- 2) zgodnie z treścią zatwierdzonego Prospektu emisja Certyfikatów serii L miała się rozpocząć w dniu 7 grudnia 2020 r.
- 3) zgodnie z art. 3 ust. 1 Rozporządzenia 2017/1129 certyfikaty inwestycyjne mogą być przedmiotem oferty publicznej jedynie po uprzednim opublikowaniu Prospektu zgodnie z w/w rozporządzeniem,
- 4) zgodnie z art. 117 ust. 4 Ustawy o funduszach cena emisyjna drugiej lub następnych emisji certyfikatów inwestycyjnych nie może być niższa niż Wartość Aktywów Netto Funduszu przypadająca na Certyfikat według wyceny Aktywów Netto Funduszu dokonanej na 7 dni przed dniem rozpoczęcia przyjmowania zapisów na certyfikaty tej serii,
- 5) ze względu na okoliczności wskazane w pkt 1) – 4) powyżej Fundusz nie mógł rozpocząć emisji Certyfikatów serii L w dniu 7 grudnia 2020 r.

Fundusz podjął decyzję o zmianie terminów rozpoczęcia i zakończenia przyjmowania zapisów na Certyfikaty Inwestycyjne serii L, Ł, M, N, O, P, Q, R, S, T oraz U objętych Prospektem.

W związku z powyższym, na podstawie Komunikatu wprowadza się następujące zmiany do Prospektu:

1. w pkt 1.IV Podsumowania Prospektu (str. 13 Prospektu):

tabela w brzmieniu:

”

Seria	Daty emisji	Seria	Daty emisji
L	7.12.2020 r. – 22.12.2020 r.	Q	7.06.2021 r. – 21.06.2021 r.
Ł	7.01.2021 r. – 21.01.2021 r.	R	7.07.2021 r. – 21.07.2021 r.
M	5.02.2021 r. – 16.02.2021 r.	S	6.08.2021 r. – 20.08.2021 r.
N	5.03.2021 r. – 19.03.2021 r.	T	7.09.2021 r. – 21.09.2021 r.
O	7.04.2021 r. – 21.04.2021 r.	U	7.10.2021 r. – 21.10.2021 r.
P	7.05.2021 r. – 21.05.2021 r.		

”

otrzymuje brzmienie:

„

Seria	Daty emisji	Seria	Daty emisji
L	7.01.2021 r. – 21.01.2020 r.	Q	7.07.2021 r. – 21.07.2021 r.
Ł	5.02.2021 r. – 19.02.2021 r.	R	6.08.2021 r. – 20.08.2021 r.
M	5.03.2021 r. – 19.03.2021 r.	S	7.09.2021 r. – 21.09.2021 r.
N	7.04.2021 r. – 21.04.2021 r.	T	7.10.2021 r. – 21.10.2021 r.
O	7.05.2021 r. – 21.05.2021 r.	U	5.11.2021 r. – 19.11.2021 r.
P	7.06.2021 r. – 21.06.2021 r.		

”

2. W punkcie 4.3.1. Terminy przyjmowania zapisów na Certyfikaty Oferowane oraz okoliczności odwołania lub zawieszenia Oferty (str. 41 Prospektu):

akapity w brzmieniu:

„Rozpoczęcie przyjmowania zapisów na:

- 1) Certyfikaty Inwestycyjne serii L nastąpi w dniu 7 grudnia 2020 r., a zakończenie przyjmowania zapisów na Certyfikaty Inwestycyjne tej serii nastąpi w dniu 22 grudnia 2020 r.;
- 2) Certyfikaty Inwestycyjne serii Ł nastąpi w dniu 7 stycznia 2021 r., a zakończenie przyjmowania zapisów na Certyfikaty Inwestycyjne tej serii nastąpi w dniu 21 stycznia 2021 r.;
- 3) Certyfikaty Inwestycyjne serii M nastąpi w dniu 5 lutego 2021 r., a zakończenie przyjmowania zapisów na Certyfikaty Inwestycyjne tej serii nastąpi w dniu 19 lutego 2021 r.;
- 4) Certyfikaty Inwestycyjne serii N nastąpi w dniu 5 marca 2021 r., a zakończenie przyjmowania zapisów na Certyfikaty Inwestycyjne tej serii nastąpi w dniu 19 marca 2021 r.;
- 5) Certyfikaty Inwestycyjne serii O nastąpi w dniu 7 kwietnia 2021 r., a zakończenie przyjmowania zapisów na Certyfikaty Inwestycyjne tej serii nastąpi w dniu 21 kwietnia 2021 r.;
- 6) Certyfikaty Inwestycyjne serii P nastąpi w dniu 7 maja 2021 r., a zakończenie przyjmowania zapisów na Certyfikaty Inwestycyjne tej serii nastąpi w dniu 21 maja 2021 r.;
- 7) Certyfikaty Inwestycyjne serii Q nastąpi w dniu 7 czerwca 2021 r., a zakończenie przyjmowania zapisów na Certyfikaty Inwestycyjne tej serii nastąpi w dniu 21 czerwca 2021 r.;
- 8) Certyfikaty Inwestycyjne serii R nastąpi w dniu 7 lipca 2021 r., a zakończenie przyjmowania zapisów na Certyfikaty Inwestycyjne tej serii nastąpi w dniu 21 maja 2021 r.;
- 9) Certyfikaty Inwestycyjne serii S nastąpi w dniu 6 sierpnia 2021 r., a zakończenie przyjmowania zapisów na Certyfikaty Inwestycyjne tej serii nastąpi w dniu 20 sierpnia 2021 r.;
- 10) Certyfikaty Inwestycyjne serii T nastąpi w dniu 7 września 2021 r., a zakończenie przyjmowania zapisów na Certyfikaty Inwestycyjne tej serii nastąpi w dniu 21 września 2021 r.;
- 11) Certyfikaty Inwestycyjne serii U nastąpi w dniu 7 października 2021 r., a zakończenie przyjmowania zapisów na Certyfikaty Inwestycyjne tej serii nastąpi w dniu 21 października 2021 r.”

otrzymują brzmienie:

„Rozpoczęcie przyjmowania zapisów na:

- 1) Certyfikaty Inwestycyjne serii L nastąpi w dniu 7 stycznia 2021 r., a zakończenie przyjmowania zapisów na Certyfikaty Inwestycyjne tej serii nastąpi w dniu 21 stycznia 2021 r.;
- 2) Certyfikaty Inwestycyjne serii Ł nastąpi w dniu 5 lutego 2021 r., a zakończenie przyjmowania zapisów na Certyfikaty Inwestycyjne tej serii nastąpi w dniu 19 lutego 2021 r.;
- 3) Certyfikaty Inwestycyjne serii M nastąpi w dniu 5 marca 2021 r., a zakończenie przyjmowania zapisów na Certyfikaty Inwestycyjne tej serii nastąpi w dniu 19 marca 2021 r.;
- 4) Certyfikaty Inwestycyjne serii N nastąpi w dniu 7 kwietnia 2021 r., a zakończenie przyjmowania zapisów na Certyfikaty Inwestycyjne tej serii nastąpi w dniu 21 kwietnia 2021 r.;
- 5) Certyfikaty Inwestycyjne serii O nastąpi w dniu 7 maja 2021 r., a zakończenie przyjmowania

zapisów na Certyfikaty Inwestycyjne tej serii nastąpi w dniu 21 maja 2021 r.;

- 6) *Certyfikaty Inwestycyjne serii P nastąpi w dniu 7 czerwca 2021 r., a zakończenie przyjmowania zapisów na Certyfikaty Inwestycyjne tej serii nastąpi w dniu 21 czerwca 2021 r.;*
- 7) *Certyfikaty Inwestycyjne serii Q nastąpi w dniu 7 lipca 2021 r., a zakończenie przyjmowania zapisów na Certyfikaty Inwestycyjne tej serii nastąpi w dniu 21 maja 2021 r.;*
- 8) *Certyfikaty Inwestycyjne serii R nastąpi w dniu 6 sierpnia 2021 r., a zakończenie przyjmowania zapisów na Certyfikaty Inwestycyjne tej serii nastąpi w dniu 20 sierpnia 2021 r.;*
- 9) *Certyfikaty Inwestycyjne serii S nastąpi w dniu 7 września 2021 r., a zakończenie przyjmowania zapisów na Certyfikaty Inwestycyjne tej serii nastąpi w dniu 21 września 2021 r.;*
- 10) *Certyfikaty Inwestycyjne serii T nastąpi w dniu 7 października 2021 r., a zakończenie przyjmowania zapisów na Certyfikaty Inwestycyjne tej serii nastąpi w dniu 21 października 2021 r.*
- 11) *Certyfikaty Inwestycyjne serii U nastąpi w dniu 5 listopada 2021 r., a zakończenie przyjmowania zapisów na Certyfikaty Inwestycyjne tej serii nastąpi w dniu 19 listopada 2021 r.”*

3. W punkcie 14.4. Statut Funduszu w art. 31¹ – art. 31¹¹ (str. 149 - 154 Prospektu):

datę: „31 października 2021 roku.”

zastępuje się datą:

„30 listopada 2021 roku.”